



SPL
ENSEMBLE

La SPL Ensemble recrute :

UN.E CHEF.FE DE PROJET AMENAGEMENT / RENOUVELLEMENT URBAIN

en **CDI**

(Poste basé à Pantin 93500)

Qui sommes nous ?

Entreprise Publique Locale d'aménagement et de construction, nous accompagnons nos collectivités actionnaires dans leur stratégie de développement et de transition écologique à travers le montage, la coordination, et la conduite d'opérations emblématiques de renouvellement urbain de la ville sur la ville.

Intervenant à l'articulation entre intérêt général et rigueur entrepreneuriale, notre équipe à taille humaine (20 personnes) mobilise expérience, polyvalence, sens de l'innovation, et une belle dynamique collective pour répondre aux nombreux défis et enjeux sur un territoire en forte mutation.

Créé dans le contexte d'un développement soutenu et pérenne de nos activités, le poste de chef.fe de projet vise à renforcer notre pôle opérationnel en charge de conduire des projets d'Aménagement et de Renouvellement Urbain dans toutes leurs dimensions, dans le cadre de contrats publics (concession, mandat, prestation d'étude) ou de montages privés, toujours en lien et coordination étroite avec les collectivités locales.

Vos missions

Rattaché.e au responsable de pôle, vous assurez principalement la conduite des missions de maîtrise d'ouvrage d'opérations de renouvellement urbain qui vous sont confiées, sur tous les volets opérationnels (techniques, juridiques, financiers, administratifs, partenariaux, ...), et aux différentes phases de projet (études, concertation, maîtrise foncière, travaux, clôture). Vous assurez le suivi et contrôle des budgets, des plannings, et de la qualité des réalisations au regard des ambitions environnementale et urbaines arrêtées par la direction et les donneurs d'ordre.

Vous aurez notamment en charge le pilotage, depuis les études amont jusqu'à la clôture de l'opération, des missions de maîtrise foncière, d'animation des instances de gouvernance, d'étude et réalisation des travaux d'aménagement et d'équipements (espaces publics, VRD, espaces verts, démolition/mise en état de sols, ...) en coordonnant l'ensemble des acteurs à mobiliser (prestataires, concessionnaires, partenaires, collectivités).

Vous pouvez également être amené.e à travailler en développement ou en mise en œuvre sur d'autres dossiers spécifiques initiés et/ou affectés au niveau du pôle. Et vous contribuerez plus globalement à la dynamique professionnelle au sein de l'entreprise notamment dans le cadre des démarches RSE, et pourrez être engagé.e sur des missions transverses au bénéfice de l'amélioration du travail collectif.

Votre profil

- Urbaniste de formation supérieure de type universitaire, architecte, ingénieur génie urbain, ou équivalent (bac +5 minimum)
- Expérience en maîtrise d'ouvrage d'opération d'aménagement / renouvellement urbain, si possible acquise en structure d'aménagement de type EPL, et qui vous a permis d'appréhender tous les paramètres, tant techniques, que partenariaux, sociaux et politiques, et d'évaluer précisément les zones de risque des process de réalisation d'une opération d'aménagement.
- Culture de l'urbanisme, articulée à une sensibilité affirmée aux enjeux environnementaux.

Compétences attendues :

- *Connaissances requises* : droit et technique en urbanisme/aménagement, montages juridiques et financiers d'une opération, cadre de la commande publique, méthode et outil de gestion de projet, fonctionnement des collectivités.
- *Compétences/savoir-faire* : rigueur, capacité d'organisation et d'anticipation, autonomie dans la coordination et le management de projet, bon relationnel avec aisance dans la médiation/négociation. esprit de synthèse et capacité rédactionnelle,
- *Compétences/savoir-être* : dynamisme, polyvalence et adaptabilité, sens du travail en équipe et du reporting, curiosité/ouverture d'esprit.

Comment postuler

Adressez votre candidature (**lettre de motivation + CV**) par mail envoyé à : semip@semip.net à l'attention de Monsieur Dominique Givois, Directeur Général