



SPL  
ENSEMBLE

La SPL Ensemble recrute :

## UN.E CHEF.FE DE PROJET AMENAGEMENT / RENOUVELLEMENT URBAIN

en **CDI**

(Poste basé à Pantin 93500)

### Qui sommes nous ?

EPL d'aménagement et de construction, nous accompagnons nos collectivités actionnaires dans la mise en œuvre de leur politique de transformation urbaine et environnementale. Intervenant à l'articulation entre intérêt général et rigueur entrepreneuriale, notre équipe à taille humaine (20 personnes) mobilise expérience, polyvalence, sens de l'innovation, et une belle dynamique collective pour répondre aux nombreux défis et enjeux sur un territoire en forte mutation.

Créé dans le contexte d'un développement soutenu et pérenne de nos activités, le poste de chef.fe de projet vise à renforcer une de nos équipes projets en charge de conduire sur le territoire d'Est Ensemble des opérations d'aménagement et renouvellement urbain dans toutes leurs dimensions.

### Vos missions

Rattaché.e au Directeur de projets, vous assurez principalement la conduite de missions de maîtrise d'ouvrage d'opérations de renouvellement urbain (NPNRU) confiées à la direction de projets, sur tous les volets opérationnels (techniques, juridiques, financiers, administratifs, partenariaux, ...), et aux différentes phases (études, concertation, maîtrise foncière, travaux, clôture). Vous assurez le suivi et contrôle des budgets, des plannings, et de la qualité des réalisations au regard des ambitions environnementale et urbaines arrêtées par la direction et les collectivités donneurs d'ordre.

Vous aurez notamment en charge le pilotage, depuis les études amont jusqu'à la clôture de l'opération, de missions de maîtrise foncière, d'animation des instances de gouvernance, de conduite et coordination d'études et de travaux d'aménagement et d'équipements (espaces publics, VRD, espaces verts, démolition/mise en état de sols, ...) en coordonnant l'ensemble des acteurs à mobiliser (prestataires, concessionnaires, partenaires, collectivités, acteurs de la concertation,...).

Vous pouvez également être amené.e à travailler en développement ou en mise en œuvre sur d'autres dossiers spécifiques initiés et/ou affectés à la direction de projet. Et vous contribuerez plus globalement à la dynamique professionnelle au sein de l'entreprise, et pourrez être engagé.e sur des missions transverses au bénéfice de l'amélioration du travail collectif.

### Votre profil

- formation supérieure de type ingénieur génie urbain, formation universitaire Urbanisme/Aménagement, architecte, ou équivalent (bac +5)
- Expérience en maîtrise d'ouvrage urbaine, sur des opérations d'aménagement/ renouvellement urbain, si possible acquise en structure de type EPL, EPA, EPF, ou bailleur social, et qui vous a permis d'appréhender tous les paramètres, tant techniques, que partenariaux, sociaux et politiques, et d'évaluer précisément les zones de risque des process de réalisation sur ce type d'opération.
- Culture de l'urbanisme, articulée à une sensibilité affirmée aux enjeux environnementaux, et à la participation des habitants.

### Compétences attendues :

- *Connaissances requises* : droit et technique en urbanisme/aménagement, montages juridiques et financiers d'une opération, cadre de la commande publique, méthode et outil de gestion de projet (budgétaire, pilotage des risques, ...), fonctionnement des collectivités.
- *Compétences/savoir-faire* : capacité à coordonner un projet et à animer des équipes pluridisciplinaires, suivi de chantiers et gestion contractuelle avec les prestataires, esprit de synthèse et capacité rédactionnelle, bon relationnel avec aisance dans la médiation/négociation, compréhension des jeux d'acteurs,.
- *Compétences/savoir-être* : rigueur et méthode, autonomie et sens de l'anticipation, polyvalence et adaptabilité, sens du travail en équipe et du reporting, curiosité/ouverture d'esprit.

### Comment postuler

Adressez votre candidature (**lettre de motivation + CV**) par mail envoyé à : à l'attention de Monsieur Dominique Givois, Directeur Général